DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Ostrava, 2026-01-02

Pozemek p. č. 2371 jehož součástí je stavba průmyslového objektu bez čp/če vč. pomocného těžního stroje a pozemek p. č. 2396/72 vč. venkovních úprav a příslušenství, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Popis majetku:

Předmětem převodu je pozemek p. č. 2371 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 217 m^2, jehož součástí je stavba průmyslového objektu bez čp/če včetně pomocného těžního stroje a pozemek p. č. 2396/72 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 440 m^2, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Moravskoslezský kraj.

Součástí převodu budou také:
- přípojka vody k objektu č. 210,
- přípojka kanalizace k objektu č. 210,
- přípojka NN k objektu č. 210,
- zpevněné plocha o výměře 231 m^2.

Prodávaný majetek včetně venkovních úprav a příslušenství se nachází v areálu bývalého Dolu Petr Bezruč.

Spolu s převodem výše uvedeného majetku budou uzavřeny služebnosti ve prospěch prodávajícího:

- **služebnost inženýrské sítě Vodovodního řadu a inženýrské sítě Jednotné kanalizace** za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 1 000,00 Kč bez DPH).

Spolu s převodem výše uvedeného majetku budou uzavřeny služebnosti ve prospěch kupujícího:

- **služebnost inženýrské sítě Přípojky NN** k objektu č. 210 za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 17 000,00 Kč bez DPH),

- **služebnost stezky a cesty** za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 108 000,00 Kč bez DPH).

Odhadovaná prodejní cena: 5 460 000,00 Kč bez DPH (dle ocenění platného v roce 2025).

DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Konečná prodejní cena bude stanovena novým znaleckým posudkem.

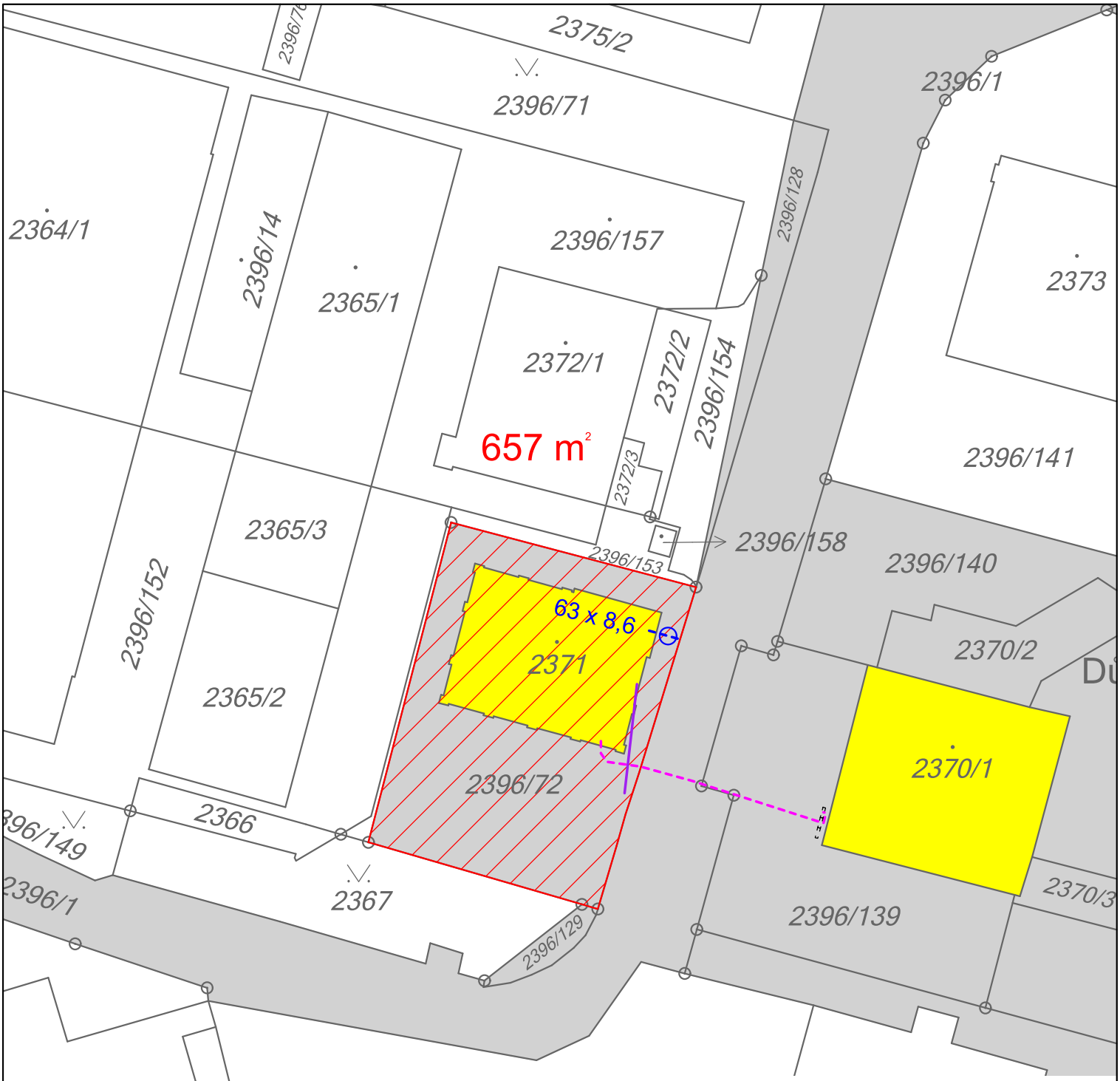
Kontakt:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná, Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Kontaktní osoby:
Ing. Kamil Roman, tel.: 606 146 618

Kontaktní e-mail:
karvina@diamo.cz

Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká zájemci ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy; zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku

Příloha:
Mapový podklad – situační zákres předmětu převodu na podkladu katastrální mapy



zpracoval referát pozemků a správy GIS, dne 17.12.2025

PODKLADOVÁ DATA © ČÚZK 09/2025

M 1 : 500 / A4